

EDF Gaz de France Distribution

# De l'importance du diagnostic de sols

Avant de se lancer dans une éventuelle opération de réhabilitation des sols, EDF Gaz de France Distribution Metz Lorraine a préféré demander au Cetim de procéder à un véritable diagnostic. Un choix judicieux qui permet à l'entreprise de réaliser des économies substantielles.



## NOTRE CLIENT

**Raison sociale :**  
EDF GAZ de France Distribution

**Activité :**  
EDF GAZ de France Distribution est l'opérateur commun à EDF et Gaz de France. Il exploite et assure la maintenance du réseau, réalise la construction et l'entretien des ouvrages de distribution d'électricité, et gère les opérations de comptage

**E**ngagés dans une démarche de certification ISO 14001, les responsables d'EDF Gaz de France Distribution Metz Lorraine décident de mener une réflexion sur les questions environnementales. Ils s'interrogent alors plus précisément sur les risques éventuels liés aux anciennes activités de stockage de transformateurs électriques sur un site de Moselle.

« *Au départ, dans une approche très sécuritaire, nous envisageons, tout simplement, de décaisser l'ensemble des anciennes zones de stockage de transformateurs sur un mètre de profondeur, et d'éliminer les terres suspectes par incinéra-*

*tion* », explique Pascal Cauchin-Simon, responsable immobilier au sein d'EDF Gaz de France Distribution Metz Lorraine. Une solution qui aurait coûté plusieurs millions d'euros !

### Investir sur le diagnostic... pour économiser sur le curatif

Mais pour s'assurer de la pertinence de la démarche, l'entreprise décide de demander au Cetim un diagnostic de sols. Cette action comprend une étude historique des terrains suspectés et une étude du milieu environnant pour connaître sa vulnérabilité. Et les résultats furent inattendus !

De fait, après étude, aucun des huit sites diagnostiqués n'a présenté de contamination notable au regard de la réglementation applicable et des usages d'EDF Gaz de France Distribution Metz Lorraine. Du coup, aucune action particulière de réhabilitation n'a donc été nécessaire !

Une heureuse surprise qui a permis aussi de limiter le nombre d'analyses aux premiers mètres dès lors que ceux-ci se révélaient conformes. Une attitude qui ne semble pas être fréquente sur le juteux marché du diagnostic.

Dans ce domaine, « *j'ai particulièrement apprécié la transparence et l'indépendance du Cetim* », continue Pascal Cauchin-Simon.

Une satisfaction qui s'est aussitôt traduite dans les faits puisque l'entreprise a confié au Cetim le diagnostic de deux autres sites en 2007.



**L'atout  
Cetim**

Le Cetim

possède des compétences solides dans tous les domaines qui touchent à la protection des sols et à l'environnement. N'étant pas impliqué dans la dépollution, son impartialité est un gage de sérieux et une source d'économies pour les entreprises.